
ZINTEGROWANY WĘZEL PRZESIADKOWY W CIESZYNIĘ

NAZWA INWESTYCJI : ZINTEGROWANY WĘZEL PRZESIADKOWY W CIESZYNIĘ
INWESTOR : Gmina Cieszyn
ADRES INWESTORA : Rynek 1, 43-400 Cieszyn
DATA OPRACOWANIA : 18.02.2014

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 6451420.34 zł

Słownie: sześć milionów czterysta pięćdziesiąt jeden tysięcy czterysta dwadzieścia i 34/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
18.02.2014

Data zatwierdzenia

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 19	Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe	465781.48				7.22%
1.1	1 - 3	Ogrodzenie i mała architektura	5650.00				0.09%
1.2	4 - 12	Rozbiórka budynku parterowego oraz budynku WC	50284.94				0.78%
1.3	13 - 13	Demontaż wiaty zabytkowej (do przełożenia)	2000.00				0.03%
1.4	14 - 14	Demontaż budynku dworca tymczasowego	4500.00				0.07%
1.5	15 - 15	Rozbiórka rampy przy torach	26457.12				0.41%
1.6	16 - 17	Rozbiórka nawierzchni wraz z podbudowami	203238.47				3.15%
1.7	18 - 19	Wywóz i utylizacja gruzu	173650.95				2.69%
2	20 - 53	Zagospodarowanie terenu (bez prac rozbiórkowych)	1351854.92				20.95%
2.1	20 - 24	Nawierzchnie (uwzględniono krawężniki, obrzeża itd)	946962.39				14.68%
2.2	25 - 32	Tereny zielone	114931.56				1.78%
2.3	33 - 49	Sieci i przyłącza zewnętrzne	241460.97				3.74%
2.3.1	33 - 33	Przyłącze energetyczne do budynku (zależne od warunków)	25000.00				0.39%
2.3.2	34 - 36	Sieci energetyczne (oświetlenie, przyłącza)	65000.00				1.01%
2.3.3	37 - 37	Remont przyłącza wodociągowego (przyjęto 100mb)	17500.00				0.27%
2.3.4	38 - 48	Kanalizacja deszczowa	101460.97				1.57%
2.3.5	49 - 49	Kanalizacja sanitarna	32500.00				0.50%
2.4	50 - 53	Mała architektura	48500.00				0.75%
3	54 - 54	Budowa parkingu podziemnego (bez nadziemnej części parkingowej)	2640000.00				40.92%
4	55 - 59	Budowa wiat i pawilonów stalowych	690000.00				10.70%
5	60 - 83	Budynek piętrowy - przebudowa	573600.14				8.89%
5.1	60 - 61	Wymiana stropów - roboty konstrukcyjne	53067.00				0.82%
5.2	62 - 66	Wewnętrzne roboty rozbiórkowe	19970.45				0.31%
5.3	67 - 72	Przebudowa i remont wnętrza	93538.29				1.45%
5.4	73 - 74	Izolacja i osuszenie budynku	14260.80				0.22%
5.5	75 - 75	Instalacje sanitarne wewnętrzne	89630.00				1.39%
5.6	76 - 77	Instalacje elektryczne wewnętrzne i oświetlenie na budynku	74533.60				1.16%
5.7	78 - 79	Elewacja	82100.00				1.27%
5.8	80 - 82	Stołarka otworowa - zewnętrzna i wewnętrzna	56375.00				0.87%
5.9	83 - 83	Dach	90125.00				1.40%
6	84 - 98	Budynek parterowy - przebudowa z dobudową części przeszklonej	295983.80				4.59%
6.1	84 - 90	Dobudówka	161640.80				2.51%
6.2	91 - 97	Wiąta zabytkowa + weranda	119343.00				1.85%
6.3	98 - 98	Instalacje i urządzenia	15000.00				0.23%
7	99 - 100	Wyposażenie obiektu	29200.00				0.45%
8	101 - 103	Pozostałe koszty	405000.00				6.28%
		RAZEM	6451420.34				100.00%
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT			6451420.34				

Słownie: sześć milionów czterysta pięćdziesiąt jeden tysięcy czterysta dwadzieścia i 34/100 zł

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe				
1.1		Ogrodzenie i mała architektura				
1 d.1. 1		Rozbiórka ogrodzenia wraz z ławą fundamentową	mb	80.000	30.00	2400.00
2 d.1. 1		Rozbiórka ławek, barierek	kpl	1.000	1000.00	1000.00
3 d.1. 1		Rozebranie wiat przystankowych wraz z transportem	szt	5.000	450.00	2250.00
1.2		Rozbiórka budynku parterowego oraz budynku WC				
4 d.1. 2	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	20.000	7.40	148.00
5 d.1. 2	KNR-W 4-01 0518-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²	572.171	2.71	1550.58
6 d.1. 2	KNR-W 4-01 0353-06	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.do 1 m ² - krata + okno	szt.	18.000	25.90	466.20
7 d.1. 2	KNR 4-04 0406- 04	Rozebranie deskowania	m ²	613.171	5.92	3629.97
8 d.1. 2	KNR 4-04 0102- 02	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wys.do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³	174.240	76.45	13320.65
9 d.1. 2	KNR-W 4-01 0212-06	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m ³	127.149	170.00	21615.33
10 d.1. 2	KNR-W 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat.III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów	m ³	39.840	103.58	4126.63
11 d.1. 2	KNR-W 4-01 0212-06	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - fundament	m ³	4.980	353.05	1758.19
12 d.1. 2	KNR-W 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów oraz z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III	m ³	59.840	61.32	3669.39
1.3		Demontaż wiaty zabytkowej (do przełożenia)				
13 d.1. 3		Demontaż słupów (do odzysku) i zadaszenia (do utylizacji) wiaty zabytkowej	kpl	1.000	2000.00	2000.00
1.4		Demontaż budynku dworca tymczasowego				
14 d.1. 4		Rozebranie i transport budynku tymczasowego dworca	kpl	1.000	4500.00	4500.00
1.5		Rozbiórka rampy przy torach				
15 d.1. 5	KNR 4-04 0301- 03	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm	m ³	152.000	174.06	26457.12
1.6		Rozbiórka nawierzchni wraz z podbudowami				
16 d.1. 6	KNR 2-31 0806- 06	Mechaniczne rozebranie nawierzchni : - kostka betonowa - kostka granitowa - asfalt - płyty betonowe zbrojone	m ²	6553.460	16.17	105969.45
17 d.1. 6	KNR 2-31 0802- 07 + KNR 2-31 0802-08	Mechaniczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości 15 cm Mechaniczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego - dalszy 10 cm grubości Uwzględniono podbudowę pod rampą	m ²	7313.460	13.30	97269.02
1.7		Wywóz i utylizacja gruzu				
18 d.1. 7	KNR 4-04 1103- 04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowładoczym na odległość 1 km	m ³	2923.909	20.61	60261.76
19 d.1. 7	KNR 4-04 1103- 05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowładoczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 9	m ³	2923.909	38.78	113389.19
2		Zagospodarowanie terenu (bez prac rozbiórkowych)				

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2.1		Nawierzchnie (uwzględniono krawężniki, obrzeża itd)				
20 d.2. 1		Jezdnia - nawierzchnia asfaltowa na podbudowie wzmocnionej	m ²	3270.420	110.00	359746.20
21 d.2. 1		Jezdnia (przystanek autobusowy)- kostka granitowa 18/22 cm na podbudowie wzmocnionej	m ²	845.490	215.00	181780.35
22 d.2. 1		Ciągi piesze z kostki betonowej 8cm na podbudowie z piasku (bez stabilizacji cementem)	m ²	1210.460	94.00	113783.24
23 d.2. 1		Ciągi piesze z kostki granitowej 9/11 na podbudowie tłuczniowej	m ²	1282.180	145.00	185916.10
24 d.2. 1		Nawierzchnia typu Terraway	m ²	704.910	150.00	105736.50
2.2		Tereny zielone				
25 d.2. 2		Wymiana gruntu pod trawniki i nasadzenia zieleni - wymiana gruntu około 20cm - obwałowanie - wykonanie trawników dywanowych	m ²	2184.260	32.00	69896.32
26 d.2. 2		Nasadzenia krzewów o wysokości do 40 cm - przyjęto 5 sztuk na m2.	m ²	384.000	42.76	16419.84
27 d.2. 2		Krzewy okrywowe - przyjęto 4 sztuk na m2.	m ²	290.000	42.76	12400.40
28 d.2. 2		Rozsypanie kory pod nasadzeniami z roślin	m ²	674.000	5.00	3370.00
29 d.2. 2		Koszt wycinki drzew - przyjęto zwolnienie z opłat (instytucja publiczna)	szt	1.000	0.00	0.00
30 d.2. 2		Nasadzenie drzew wysokich	szt	8.000	350.00	2800.00
31 d.2. 2		Tereny żwirkowe grubość 30cm na geowłókninie	m ²	87.000	35.00	3045.00
32 d.2. 2		Roślinność ekstensywna - nad parkingiem podziemnym	m ²	280.000	25.00	7000.00
2.3		Sieci i przyłącza zewnętrzne				
2.3.		Przyłącze energetyczne do budynku (zależne od warunków)				
1						
33 d.2. 3.1		Przyłącze energetyczne do budynku. Przyjęto; - rozdzielnia - sieć energetyczna około 50m	kpl	1.000	25000.00	25000.00
2.3.		Sieci energetyczne (oświetlenie, przyłącza)				
2						
34 d.2. 3.2		Sieć energetyczna	mb	100.000	200.00	20000.00
35 d.2. 3.2		Wymiana lamp oświetleniowych - fundament - słup - oprawa LED	kpl	12.000	2500.00	30000.00
36 d.2. 3.2		Lampa na rondzie LED do 5 opraw na słupie producent np. Escofet	kpl	1.000	15000.00	15000.00
2.3.		Remont przyłącza wodociągowego (przyjęto 100mb)				
3						
37 d.2. 3.3		Przyłącze wodociągowe do budynku - przyjęto 100mb	m	100.000	175.00	17500.00
2.3.		Kanalizacja deszczowa				
4						
38 d.2. 3.4	KNNR 1 0307-02	Wykopy liniowe o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 1,5 m o ścianach pio- nowych w gruntach suchych kat. III-IV	m ³	192.000	47.75	9168.00

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
39 d.2. 3.4	KNNR 1 0313-01	Pełne umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką palami szalunkowymi stalowymi (wypraskami) w gruntach suchych ; wyk.o szer.do 1 m i głęb.do 3.0 m; grunt kat. I-IV	m ²	600.000	24.99	14994.00
40 d.2. 3.4	KNNR 4 1411-01	Podsypka piaskowa pod rurociągi grubości 12cm	m ³	19.200	46.64	895.49
41 d.2. 3.4	KNNR 2-01 0320-0403	Obsypka i nadsypka z piasku do wys. 20 cm ponad wierzch rur.	m ³	57.600	43.49	2505.02
42 d.2. 3.4	KNNR 1 0318-02 z.o.2.11.4. 9911-03	Zасыpywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 1.5 m w gr.kat. IV - współczynnik zagęszczenia Js=1.00)	m ³	115.200	25.54	2942.21
43 d.2. 3.4	KNNR 2-01 0212-07 0214-03	Wywóz na ziemi z wykopu na odległość 10km	m ³	160.000	60.00	9600.00
44 d.2. 3.4	KNNR 4 1308-02 z.sz.3.4. 9913-2	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 110-300 mm	m	200.000	7.66	1532.00
45 d.2. 3.4	KNNR 4 1417-01	Montaż wpustów ulicznych	szt	15.000	471.30	7069.50
46 d.2. 3.4	KNNR 4 1417-01	Montaż studni rewizyjnych i inspekcyjnych	szt	18.000	2500.00	45000.00
47 d.2. 3.4	KNNR 2-31 0606-03	Odwodnienie liniowe - ścieki z prefabrykatów betonowych o grubości 15 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	41.480	9.66	400.70
48 d.2. 3.4	KNNR 4 1610-07	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej do 600 mm	odc. -1 prób.	11.000	668.55	7354.05
2.3. 5		Kanalizacja sanitarna				
49 d.2. 3.5		Przyłącze sanitarne do budynku z infrastrukturą (separatory itd.)	m	100.000	325.00	32500.00
2.4.		Mała architektura				
50 d.2. 4		Ławki duże produkcji np. mmcite woody 110 i woody 150	szt	4.000	1450.00	5800.00
51 d.2. 4		Ławki parkowe	szt	6.000	950.00	5700.00
52 d.2. 4		Kosze na śmieci	szt	20.000	750.00	15000.00
53 d.2. 4		Stojak na rowery	szt	20.000	1100.00	22000.00
3		Budowa parkingu podziemnego (bez nadziemnej części parkingowej)				
54 d.3		Parking podziemny - założono komplet prac: - roboty ziemne i zabezpieczeni wykopów - konstrukcja i wykończenie budynku - instalacje wewnętrzne (elektryczne, sanitarne, wentylacja) - przyłącza (energetyczne, sanitarne)	miejsc	24.000	110000.00	2640000.00
4		Budowa wiat i pawilonów stalowych				
55 d.4		Zadaszenie - wiaty autobusowa 30m2	kpl	1.000	35000.00	35000.00
56 d.4		Zadaszenie - wiaty przy wyjściu z parkingu 108m2	kpl	1.000	130000.00	130000.00
57 d.4		Duże zadaszenie nad peronem autobusowym: - powierzchnia 418 m2 - zadaszenie 464 m2 - fasada 560m2 - okładziny wewnętrzne podsufitka 810 m2.	kpl	1.000	390000.00	390000.00
58 d.4		Pawilon kebab/gazeta na konstrukcji stalowej: - powierzchnia 52 m2 - kubatura 307m3 Ściany osłonowe z ruukki design profile, witryny szklane	kpl	1.000	70000.00	70000.00

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
59 d.4		Serwis rowerów i wypożyczalnia - sezonowe - z instalacjami: powierzchnia 42 m2, kubatura 170 m3 konstrukcja ścian - beton architektoniczny, zadaszenie - blacha trapezowa, wiata zamykana	kpl	1.000	65000.00	65000.00
5		Budynek piętrowy - przebudowa				
5.1		Wymiana stropów - roboty konstrukcyjne				
60 d.5. 1		Strop piętra - całkowita wymiana na strop gęstożebrowy	m ²	126.350	300.00	37905.00
61 d.5. 1		Strop nad piętrem: - skucie tynków na trzcinie - odkrycie belek - wzmocnienie i wymiana elementów konstrukcyjnych	m ²	126.350	120.00	15162.00
5.2		Wewnętrzne roboty rozbiórkowe				
62 d.5. 2		Rozebranie stropów i posadzek, wraz z wywozem gruzu	m ²	484.870	25.00	12121.75
63 d.5. 2		Skuwanie tynków - sufit, wraz z wywozem gruzu	m ²	232.170	10.00	2321.70
64 d.5. 2		Skuwanie tynków - ściany, wraz z wywozem gruzu	m ²	252.700	10.00	2527.00
65 d.5. 2		Rozbiórki ścianek działowych	kpl	1.000	1500.00	1500.00
66 d.5. 2		Demontaż instalacji wewnętrznej sanitarnej i elektrycznej	kpl	1.000	1500.00	1500.00
5.3		Przebudowa i remont wnętrza				
67 d.5. 3		Posadzki cementowe	m ²	358.520	35.00	12548.20
68 d.5. 3		Schody	kpl	1.000	6000.00	6000.00
69 d.5. 3		Płytki	m ²	358.520	100.00	35852.00
70 d.5. 3		Tynki i malowanie sufitów	m ²	358.520	32.00	11472.64
71 d.5. 3		Tynki i malowanie ścian	m ²	600.000	32.00	19200.00
72 d.5. 3		Sufit podwieszany z płyt GK - nad piętrem	m ²	126.350	67.00	8465.45
5.4		Izolacja i osuszenie budynku				
73 d.5. 4	KNR 4-01 0619-03	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m ²	92.160	5.00	460.80
74 d.5. 4	KNR AT-25 0105-03	Iniekcja ciśnieniowa dwurzędowa jednostronna w ścianie o grubości 51 cm - w poziomie terenu	m	60.000	230.00	13800.00
5.5		Instalacje sanitarne wewnętrzne				
75 d.5. 5		Instalacje sanitarne wewnętrzne	m ²	358.520	250.00	89630.00
5.6		Instalacje elektryczne wewnętrzne i oświetlenie na budynku				
76 d.5. 6		Instalacje elektryczne wewnętrzne (bez opraw oświetleniowych)	m ²	358.520	180.00	64533.60
77 d.5. 6		Oprawy oświetleniowe i iluminacja zewnętrzna	szt	20.000	500.00	10000.00
5.7		Elewacja				

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
78 d.5. 7		Renowacja elewacji z cegły: - oczyszczenie - uzupełnienie (cegły, gzymsy) - spoinowanie - zabezpieczenie w tym antygraffiti do 1,5m - rusztowanie	m ²	518.000	150.00	77700.00
79 d.5. 7		Renowacja elewacji z drewna: - oczyszczenie - wymiana elementów - szpachlowanie - malowanie	m ²	44.000	100.00	4400.00
5.8		Stolarka otworowa - zewnętrzna i wewnętrzna				
80 d.5. 8		Stolarka drzwiowa wewnętrzna - 36 sztuk z ościeżnicą	szt	36.000	300.00	10800.00
81 d.5. 8		Stolarka drzwiowa zewnętrzna - renowacja lub wymian drzwi dwuskrzydłowych	m ²	16.000	1700.00	27200.00
82 d.5. 8		Stolarka okienna zewnętrzna - drewniana	m ²	24.500	750.00	18375.00
5.9		Dach				
83 d.5. 9		Remont dachu: - rozbiórka istniejącego pokrycia - wymiana części elementów konstrukcyjnych - deskowanie - montaż blachy tytanowo cynkowej Uwzględniono rynny i rury spustowe oraz instalację od- gromową	m ²	257.500	350.00	90125.00
6		Budynek parterowy - przebudowa z dobudową części przeszklonej				
6.1		Dobudówka				
84 d.6. 1		Rozebranie posadzek	m ²	78.080	25.00	1952.00
85 d.6. 1		Fundamenty pod słupy zabytkowe - komplet prac	m ³	6.800	800.00	5440.00
86 d.6. 1		Montaż konstrukcji stalowej	kpl	1.000	3500.00	3500.00
87 d.6. 1		Dobudówka - Fasada szklana na konstrukcji aluminiowej	m ²	90.000	1200.00	108000.00
88 d.6. 1		Zadaszenie pomieszczeń przeszklonych na konstrukcji stalowej: - płyta osb - mata - blacha tytan cynk Uwzględniono rynny i rury spustowe oraz instalację od- gromową.	m ²	89.792	350.00	31427.20
89 d.6. 1		Posadzki cementowe na izolacji ze styropianu i folii, Zbrojenie siatką	m ²	78.080	45.00	3513.60
90 d.6. 1		Płytki	m ²	78.080	100.00	7808.00
6.2		Wiata zabytkowa + weranda				
91 d.6. 2		Rozebranie nawierzchni w miejscu werandy	m ²	34.800	25.00	870.00
92 d.6. 2		Fundamenty pod słupy zabytkowe - komplet prac	m ³	4.400	800.00	3520.00
93 d.6. 2		Montaż konstrukcji stalowej - zabytkowa	kpl	1.000	1500.00	1500.00
94 d.6. 2		Weranda - Fasada szklana na konstrukcji drewnianej lub aluminiowej	m ²	59.000	1600.00	94400.00

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
95 d.6. 2		Zadaszenie pomieszczeń przeszklonych na konstrukcji stalowej: - płyta osb - mata - blacha tytan cynk Uwzględniono rynny i rury spustowe oraz instalację odgromową.	m ²	40.020	350.00	14007.00
96 d.6. 2		Posadzki cementowe na izolacji ze styropianu i folii, Zbrojenie siatką	m ²	34.800	45.00	1566.00
97 d.6. 2		Płytki	m ²	34.800	100.00	3480.00
6.3		Instalacje i urządzenia				
98 d.6. 3		Instalacje sanitarne i elektryczne - dobudówka i weranda	kpl	1.000	15000.00	15000.00
7		Wyposażenie obiektu				
99 d.7		Biały montaż (umywalki, ustępy) - oba piętra	szt	26.000	450.00	11700.00
100 d.7		Umeblowanie: 8 stołów 32 krzesła siedziska w poczekalni - 20 miejsc kasy biletowe lady informacyjne	kpl	1.000	17500.00	17500.00
8		Pozostałe koszty				
101 d.8		Dokumentacja projektowa - około 5% wartości prac budowlanych	kpl	1.000	300000.00	300000.00
102 d.8		Obsługa budowy - geodezyjno - geologiczna	kpl	1.000	30000.00	30000.00
103 d.8		Koszt zabezpieczenia terenu wraz z ochroną - założono 12 miesięcy: - ochrona zewnętrzna - ogrodzenie terenu (wynajem)	kpl	1.000	75000.00	75000.00
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						6451420.34

Słownie: sześć milionów czterysta pięćdziesiąt jeden tysięcy czterysta dwadzieścia i 34/100 zł